

## Проект «Ресурсный центр комплексной поддержки СО НКО в сфере ЖКХ Волгоградской области»

**СОГЛАСОВАНО**

Руководитель проекта

  
О.С.Капустин

«17» января 2018 г.

**УТВЕРЖДЕНО**

Руководитель Региональной общественной  
инспекции

  
С.А.Септаров

«17» января 2018 г.

### ПОЛОЖЕНИЕ О КООРДИНАЦИОННОМ СОВЕТЕ РЕСУРСНОГО ЦЕНТРА КОМПЛЕКСНОЙ ПОДДЕРЖКИ СО НКО В СФЕРЕ ЖКХ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### 1. Общие положения

1.1. Координационный совет Ресурсного центра комплексной поддержки СО НКО в сфере ЖКХ Волгоградской области (далее - Координационный совет) является коллегиальным совещательным органом, образуемым для обеспечения конструктивного взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области с СО НКО в сфере ЖКХ (общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства, общественные организации по защите прав потребителей, ассоциации, советы многоквартирных домов, ТСЖ/ТСН, иные), ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, объединениями жилищных кооперативов или иными специализированными потребительскими кооперативами, гражданами по вопросам реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Волгоградской области, а также общественного участия при решении вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1.2. В своей деятельности Координационный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области, Положением о Ресурсном центре комплексной поддержки СО НКО в сфере ЖКХ Волгоградской области, а также настоящим Положением.

#### 2. Цели и задачи Координационного совета

2.1. Цели Координационного совета:

- повышение эффективности функционирования управляющих организаций, ТСЖ/ТСН, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов в целях повышения качества услуг, предоставляемых собственникам жилых помещений;

- содействие достижению высокого качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;

- снижение социальной напряженности.

2.2. Задачи Координационного совета:

- обеспечение оперативного взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области с СО НКО в сфере ЖКХ (общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства, общественные организации по защите прав потребителей, ассоциации, советы

многоквартирных домов, ТСЖ/ТСН, иные), ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, объединениями жилищных кооперативов или иными специализированными потребительскими кооперативами, гражданами по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- содействие повышению эффективности деятельности СО НКО, занимающихся на территории Волгоградской области защитой прав собственников помещений, правовым просвещением, предоставлением услуг на льготной и безвозмездной основе, в том числе особенно уязвимым группам населения и собственники жилых помещений многоквартирных домов;

- содействие совершенствованию законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства и его правоприменительной практики;

- рассмотрение предложений органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, представителей организаций, граждан по решению проблем в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- оказание содействия органам исполнительной власти Волгоградской области в подготовке проектов правовых актов Губернатора Волгоградской области и Думы Волгоградской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, защиты прав и свобод граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- проведение обсуждений по вопросам обеспечения прав и обязанностей потребителей жилищно-коммунальных услуг, а также по другим актуальным вопросам функционирования и развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства;

- популяризация инструментов разрешения споров в сфере жилищно-коммунального хозяйства, закрепленных в Федеральном законе от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)»;

- обобщение предложений по улучшению эксплуатации жилищного фонда различных форм собственности и объектов коммунальной (инженерной) инфраструктуры и распространение передового опыта работы;

- развитие общественного контроля соблюдения прав участников правоотношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе организация проведения общественных проверок в соответствии с федеральным законодательством;

- осуществление мониторинга ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства области;

- изучение и обобщение опыта других субъектов Российской Федерации по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- внедрение новых механизмов хозяйствования в рамках реформирования жилищно-коммунального хозяйства;

- продвижение проекта «Хартия солидарности в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

- иные задачи, направленные на повышение эффективности деятельности СО НКО сферы ЖКХ и функционирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства на территории Волгоградской области.

### **3. Полномочия Координационного совета**

Координационный совет для выполнения возложенных на него задач вправе:

- приглашать для участия в заседаниях Координационного совета представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной, законодательной, судебной власти Волгоградской области, иных государственных органов и органов местного самоуправления муниципальных образований

Волгоградской области;

- приглашать для участия в заседаниях Координационного совета представителей СО НКО в сфере ЖКХ (общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства, общественные организации по защите прав потребителей, ассоциации, советы многоквартирных домов, ТСЖ/ТСН, иные), собственников жилых помещений в многоквартирных домах, управляющих организаций, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, общественных объединений и иных объединений граждан, работников организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, представители которых не вошли в состав Координационного совета;

- запрашивать и получать в установленном порядке от территориальных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной, законодательной, судебной власти Волгоградской области, иных государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, управляющих организаций, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, общественных объединений и иных объединений граждан, организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, материалы и информацию, необходимые для выполнения возложенных на Координационный совет задач;

- вносить предложения по повышению эффективности СО НКО в сфере ЖКХ Волгоградской области (общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства, общественные организации по защите прав потребителей, ассоциации, советы многоквартирных домов, ТСЖ/ТСН, иные);

- вносить предложения по повышению эффективности управления жилищным фондом, направленные на энергосбережение в сфере жилищно-коммунального хозяйства, повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;

- вносить предложения по вопросам содействия формированию и развитию управляющих организаций, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, а также содействия собственникам жилых помещений в многоквартирных домах в обслуживании, эксплуатации, ремонте жилищного фонда различных форм собственности и объектов коммунальной (инженерной) инфраструктуры, проведении мероприятий по благоустройству и озеленению придомовых территорий;

- представлять заинтересованным сторонам предложения по результатам реализации мероприятий общественного контроля, в том числе предложения о принятии мер реагирования или о привлечении к ответственности лиц, виновных в допущенных нарушениях (в случае, если такие нарушения установлены).

#### **4. Состав и порядок работы Координационного совета**

4.1. Персональный состав Координационного совета утверждается распорядительным документом Ресурсного центра.

4.2. Координационный совет состоит из председателя, заместителя(ей) председателя, ответственного секретаря и членов Координационного совета.

Возглавляет Координационный совет председатель Координационного совета.

4.3. Председателем Координационного совета является руководитель Ресурсного центра.

4.4. Заместитель(и) председателя Координационного совета утверждаются его Председателем.

4.5. Состав Координационного совета формируется из представителей органов законодательной, исполнительной, судебной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области,

собственников помещений в многоквартирных домах, управляющих организаций, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ресурсоснабжающих организаций, СО НКО в сфере ЖКХ (общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства, общественные организации по защите прав потребителей, ассоциации, советы многоквартирных домов, ТСЖ/ТСН), действующих на территории Волгоградской области, средств массовой информации, иных заинтересованных лиц, органов и организаций.

4.6. Деятельностью Координационного совета руководит его председатель или (в его отсутствие) один из заместителей председателя.

4.7. Председатель, заместитель(и) председателя, ответственный секретарь, члены Координационного совета исполняют свои обязанности на общественных началах.

4.8. Основной формой работы Координационного совета является заседание.

4.9. Заседания Координационного совета организуются и проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

Члены Координационного совета уведомляются о предстоящем заседании ответственным секретарем не позднее чем за 10 дней до даты проведения заседания.

Информация о предстоящем заседании Координационного совета, в том числе повестка заседания размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.10. Решение Координационного совета принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании его членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Координационного совета или (в его отсутствие) заместителя председателя, руководящего деятельностью Координационного совета.

4.11. Решения Координационного совета носят рекомендательный характер и оформляются протоколом, который подписывается председателем или (в его отсутствие) заместителем председателя, руководящим деятельностью Координационного совета, а также ответственным секретарем.

Организация ведения протокола возлагается на ответственного секретаря.

4.12. Член Координационного совета, несогласный с принятым решением Координационного совета, вправе изложить в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

4.13. Заседания Координационного совета являются публичными и открытыми.

4.14. Организационное обеспечение деятельности Координационного совета осуществляет Ресурсный центр.

## **5. Заключительные положения**

5.1. Положение о Координационном совете утверждается руководителем Региональной общественной инспекции по согласованию с руководителем проекта.

5.2. Изменения в настоящее Положение вносятся после согласования руководителем проекта и не могут противоречить действующему законодательству РФ.

5.3. Координационный совет прекращает свою деятельность на основании распорядительного документа Региональной общественной инспекции по согласованию с руководителем проекта.