



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Козловская ул., д. 39А, Волгоград, 400074. Тел. (8442) 35-21-50. Факс (8442) 35-21-46. E-mail: volga\_gzhi@volganet.ru  
ОКПО 93527740, ОГРН 1063460031580, ИНН/КПП 3445079787/346001001

16.05.2018 № 20-2897  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
управления "Жилищная инспекция  
Волгограда" администрации Волгограда

А.В. Богомолу

Козловская ул., д. 39а,  
Волгоград, 400074

Региональная общественная организация  
"Общественная инспекция – народный  
контроль Волгоградской области"

✓  
Академическая ул., д. 22,  
Волгоград, 400001

roi-34@yandex.ru

О направлении обращения

Уважаемый Александр Владимирович!

В инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области из региональной общественной организации "Общественная инспекция – народный контроль Волгоградской области" поступило обращение по "результатам проведенной оперативной жилищной проверки" в части содержания и ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома № 9 по ул. Жирновская Волгограда "для принятия оперативных мероприятий".

Руководствуясь Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", Законом Волгоградской области от 10.01.2014 № 12-ОД "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля", направляем в Ваш адрес данное обращение для проведения контрольно-надзорных мероприятий и ответа в адрес региональной общественной организации "Общественная инспекция – народный контроль Волгоградской области".

Во второй адрес сообщается для сведения по рассмотрению обращения от 07.05.2018  
Исх. №: 19/И-РОИ

Приложение: на 258 л. в 1 экз. только в первый адрес.

Заместитель руководителя  
по правовым вопросам

О.С. Ткаченко

Семенченко Ирина Николаевна  
35-21-72

✓ 03 / Вх - РОИ  
от 18.05.2018 г.



Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Волгоградской области

ул. Историческая, 124  
г. Волгоград, 400075

№ 05.2018 № 7/1р-2018

На № \_\_\_\_\_

Руководителю инспекции  
государственного жилищного надзора  
Волгоградской области

Веселкову А.Н.

Новороссийская ул., д. 5, г. Волгоград,  
400066

✓ Септарову Сергею Анатольевичу  
roi-34@yandex.ru

Уважаемый Андрей Николаевич!

Для рассмотрения по существу направляется в Ваш адрес обращение Септарова С.А. о достаточности мер, принятых органом муниципального жилищного контроля и по иным вопросам.

При наличии оснований решите вопрос о применении исчерпывающего комплекса мер реагирования.

О результатах проверки прошу уведомить заявителя.

Второму адресату сообщается для сведения.

Приложение по тексту на 4 л. в первый адрес.

Начальник отдела  
по надзору за исполнением  
законов в социальной сфере

Д.В. Васютенко

В.В. Левин, тел. 31-04-27

АП № 207107

✓ 05/1р-2018  
22.05.2018 г.



Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Волгоградской области

ул. Историческая, 124  
г. Волгоград, 400075

18 05.2018 № 25-р-2018

На № \_\_\_\_\_

Прокурору Дзержинского района  
г. Волгограда

Яковлеву В.В.

Руководителю региональной  
общественной инспекции

Септарову С.А.

ул. им. Вершинина, д. 34  
г. Волгоград, 400064

В соответствии с п. 3.2 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45, направляется для рассмотрения обращение руководителя региональной общественной инспекции Септарова С.А.

О результатах и принятых мерах прошу уведомить заявителя.  
Второму адресату сообщается для сведения.

Приложение: на 245 л., в первый адрес.

Старший помощник прокурора  
области по рассмотрению  
обращений и приёму граждан

В.М. Антонова



Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Волгоградской области  
ул. Историческая, 124  
г. Волгоград, 400075

21.05.2018 № 71-754-2018

На № \_\_\_\_\_

Руководителю инспекции  
государственного жилищного  
надзора Волгоградской области

Веселкову А.Н.

Козловская ул., д. 39а,  
г. Волгоград, 400074

✓ Септарову Сергею Анатольевичу

roi-34@yandex.ru

Уважаемый Андрей Николаевич!

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» для рассмотрения направляются обращения Септарова С.А. от 16.05.2018 по вопросам соблюдения жилищного законодательства и несогласия с действиями (бездействием) заместителя по правовым вопросам Ткаченко О.С.

При наличии оснований примите меры в рамках компетенции.

О результатах проверки и принятых мерах прошу уведомить заявителя в установленный законом срок.

Второму адресату сообщается для сведения.

Приложение: на 4 листах, в первый адрес.

Начальник управления  
по надзору за исполнением  
федерального законодательства

Е.В. Болдырева

АП № 218946

04/Вз-РДК  
22.05.2018

СГБ-71-10042-2018



Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Волгоградской области  
Прокуратура  
Дзержинского района  
ул. Жирновская, 9  
г. Волгоград, 400081

25.05.2018 № 25-02/002018

На № \_\_\_\_\_

Мр  
Руководителю инспекции  
государственного жилищного надзора  
Волгоградской области

Веселкову А.Н.

ул. Козловская, 39А, г. Волгоград,  
400074

Руководителю региональной  
общественной инспекции

Септарову С.А.

ул. им. Вершинина, д. 34,  
г. Волгоград, 400064

Направляется в соответствии с ч.3 ст.8 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан» и п.3.5 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 №45, для рассмотрения по существу обращение руководителя региональной общественной инспекции Септарова С.А. о нарушениях жилищного законодательства и проведении мероприятий лицензионного контроля.

О результатах рассмотрения обращения и принятых мерах уведомите заявителя и прокуратуру района в установленный законом срок.

Приложение: на 246 л. (в первый адрес)

И.о. заместителя прокурора района

П.А. Юканкин



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛГОГРАДА  
Управление «Жилищная  
инспекция Волгограда»**

ул. Козловская, д. 39 А, Волгоград, 400074,  
тел. (8442) 39-70-23, E-mail: uzhiv@volgadmin.ru,  
ОКПО 04024339, ОГРН 1023403433822,  
ИНН/КПП 3444059139/344401001

от 29.06.2018 № УЖИВ/ 03-15873  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Региональная общественная  
организация  
«Общественная инспекция – народный  
Контроль Волгоградской области»

Академическая ул., д. 22,  
Волгоград, 400001

Управление ~~«Жилищная инспекция Волгограда»~~ администрации Волгограда (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение по вопросам ремонта и содержания общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Жирновская в Дзержинском районе г. Волгограда, сообщает следующее.

Управлением 28.04.2018 по указанному выше адресу проведена внеплановая выездная проверка в отношении управляющей организации - ООО "Муниципальная управляющая компания г. Волгограда".

В ходе проведения контрольно-надзорных мероприятий установлено, что техническое состояние подъезда № 2 указанного многоквартирного дома ненадлежащее, выявлено повреждения штукатурного, побелочного и лакокрасочных слоев на стенах подъезда. ООО «МУК г. Волгограда» предоставлен план текущего ремонта многоквартирного дома № 9 по ул. Жирновская на 2018 год, в соответствии с которым работы по ремонту подъезда указанного многоквартирного дома запланированы на 2-й квартал 2018 года.

По итогам проверки ООО «МУК г. Волгограда» предписаны мероприятия (работы) по недопущению нарушений действующего законодательства Российской Федерации в части содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, а именно:

- с целью обеспечения благоприятного и комфортного проживания граждан, выполнить работы по восстановлению окрасочного, побелочного и штукатурного слоев на стенах подъезда многоквартирного дома № 9 по ул. Жирновская в Дзержинском районе г. Волгограда в срок до 29.06.2018 г;

В соответствии с 3.7.16 Постановления администрации Волгограда от 25.08.2015 № 1231 проверка исполнения требований предписания проводится не позднее 10 рабочих дней после окончания указанного в предписании срока.

По вопросу технического состояния кровельного покрытия в границах квартир №№ 35, 36, 70, 71 и 72 указанного многоквартирного дома, сообщает следующее.

Управлением, 10.04.2018 в ходе проверки исполнения требований ранее выданных предписаний установлено, что предписание не исполнено.

По результатам проверки в отношении ООО «МУК г. Волгограда» составлен протокол по ч. 24 ст. 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях и направлен для вынесения решения о

*И/по/ва-полл  
от 04.07.2018г.*

привлечении к административной ответственности в адрес мирового судьи соответствующего судебного участка.

Для устранения нарушения ООО «МУК г. Волгограда» выдано повторное предписание с аналогичными требованиями со сроком исполнения до 05.05.2018.

Управлением 17.05.2018 в ходе проверки исполнения требований ранее выданных предписаний установлено, что предписания исполнены.

Материалы проверки направлены в инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области для принятия мер, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Своевременность исполнения предписанных мероприятий (работ) остается на контроле Управления.

Руководствуясь пунктом 1 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», а также с целью всестороннего и объективного рассмотрения обращений Управлением направлен запрос, а также повторно организована внеплановая выездная проверка в отношении юридического лица, осуществляющего управление вышеуказанным многоквартирным домом.

На основании изложенного и согласно пункту 2 статьи 12 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» сообщаем, что срок вышеуказанного обращения продлён.

Ответ по существу доводов, изложенных в обращении, будет направлен в Ваш адрес дополнительно в установленный срок.

Начальник инспекционного отдела



А.А. Скворцов