



**А ДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛГОГРАДА**

**Департамент жилищно-коммунального  
хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса**

ул. им. Маршала Чуйкова, д. 15, Волгоград, 400066  
тел./факс (8442) 39-70-00,  
E-mail: Gkh@volgadmin.ru,  
ОКПО 48065799, ОГРН 1023403430082,  
ИНН/КПП 3444069673/344401001

Председателю совета правления  
региональной общественной инспекции  
«Общественная инспекция – народный  
контроль Волгоградской области»  
О.С.Капустину

от 08.02.22 № АИСКХ/02-3045  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Олег Семенович!

На Ваше обращение от 13.01.2022 № ПР-478 поступившее из инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда сообщает следующее.

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

По информации, предоставленной управляющей компанией ООО «Парадигма» (далее – управляющая компания) территория многоквартирных домов в п. Аэропорт приведена в надлежащее санитарное состояние, уборка осуществляется своевременно в соответствии с договором управления.

По информации, предоставленной администрацией Дзержинского района Волгограда собственниками жилых помещений и муниципальным бюджетным учреждением «ЖКХ Дзержинского района Волгограда» в декабре 2021 года были инициированы общие собрания на 20-ти многоквартирных домах п. Аэропорт, находящихся в управлении указанной управляющей компании по вопросам, в том числе расторжения договоров управления и о выборе новой управляющей организации.

Собственники многоквартирных домов, в том числе №№ 3, 4, 5, 20 тер. Поселок Аэропорт приняли решение против расторжения договоров управления с управляющей организацией ООО «ПАРАДИГМА».

Заместитель руководителя

А.Б.Козлов

Степанов Георгий Борисович, 39 70 07  
Саганова Людмила Анатольевна, 54 58 38