



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»**

400066, Волгоград, ул. Порт-Сауда, 16а

(8442) 99 02 94 info@teplovolgograd.ru p/c 40702810119000000354 Московский филиал «БАНК СГБ» г. Москва
БИК 044525094, к/с 30101810245250000094, ОГРН 1163443068722, ИНН 3444259579, КПП 344401001

На № 03-11/и-рои от 19.11.2021 № КТ/24701-21 от 29.11.2021 Руководителю РОИ Септарову С.А.

roi-34@yandex.ru

О предоставлении информации

На Ваше обращение о приглашении принять участие в проведении оперативного общественного контроля (проверки), сообщаем следующее.

Как следует из ч.2.3 ст.161 ЖК РФ, п.11 ст.2, п.7 ст.9 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», п.п.и,к п.11, п.16 Правила содержания общего имущества, утв.Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, мероприятия по энергосбережению включены в состав работ по содержанию многоквартирного дома, обязанность вводу в эксплуатацию, по эксплуатации общедомовых приборов учета тепловой энергии, горячей воды в МКД, возложена на лиц, ответственных за содержание многоквартирного дома, являющихся, в том числе, исполнителем коммунальных услуг.

В соответствии с п.24 Правил № 491, п.п.1.5.1, 1.5.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда от 27.09.2003 № 170, п.1.8.1 Правил, утв.Приказом Минэнерго России от 13.01.2003 № 6 вся техническая документация на установленные коллективные (общедомовые) приборы учета и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки, информацию об оснащении помещений в многоквартирном доме индивидуальными, общими (квартирными) приборами учета, в том числе информацию о каждом установленном индивидуальном, общем (квартирном) приборе учета (технические характеристики, год установки, факт замены или поверки), дату последней проверки технического состояния и последнего контрольного снятия показаний, находится на ответственном хранении в управляющей жилым домом организации.

Поскольку именно управляющая компания, несет ответственность за эксплуатацию ОДПУ, по вопросам его эксплуатации Вам необходимо обращаться непосредственно в управляющую жилым домом организацию.

Заместитель директора по сбыту

И.А. Афонина

Документ подписан электронно-цифровой подписью. ООО "КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ", Афонина Ирина Александровна, № Сертификата: 6C506E00E8AD28B043CFDE1362A69DC2, действует до: 22.11.2022.

Рудик В.В.
99-02-94 доп.3471