



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО»**

403342, г. Михайловка Волгоградской области,  
ул. Республиканская, 28-а  
телефоны: 8 (84463) 2-39-43,  
e-mail- [OOOUKJH01@yandex.ru](mailto:OOOUKJH01@yandex.ru)  
ИНН/КПП 3437012429/343701001

12.10.2021 № 1147

Председателю совета правления  
РОО «Общественная Инспекция -  
Народный контроль ВО»  
г. Волгоград ул. им. Циолковского, д.  
39, пом. 1006

О.С. Капустину

на № 19-09/И-РОИ от 29.09.2021 г.

Уважаемый Олег Семенович!

В ответ на акт общественного жилищного контроля (проверки) многоквартирного дома № 2 по ул. Б. Хмельницкого в г. Михайловка Волгоградской области от 27 августа 2021 г. сообщаю следующее по пунктам:

**Пункт 1:**

Подвальное помещение по улице Б.Хмельницкого,2 находится в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

Двери входа в подвал находятся в исправном состоянии.

Дворовая территория и отмостка находится в надлежащем санитарно-техническом состоянии, убирается согласно договора управления.

**Пункт 2:**

В подвальном помещении имеются вентиляционные продухи, через которые осуществляется вентиляция подвала.

**Пункт 3:**

Цоколь многоквартирного дома по улице Б. Хмельницкого, д.2 в исправном состоянии, видимых повреждений, трещин не обнаружено.

**Пункт 4:**

Капитальный ремонт кровли и системы водостока выполнены согласно проекта.

Козырек над входом в подвал и входом в подъезд № 1 в исправном состоянии.

Трещин и щелей не обнаружено по периметру здания МКД.

**Пункт 5:**

Согласно акту раздела границ, между ООО «УК «Жилищное хозяйство» и ООО «Газпром газораспределение Волгоград» указанный участок трубы не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и относится к сетям ООО «Газпром газораспределение Волгоград»

**Пункт 6:**

Дворовые колодцы не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и находятся в зоне ответственности МУП «МВКХ».

С уважением,

Главный инженер ООО «УК «ЖХ»

М.В. Семкина

Исп: Инженер  
Анкушева М.А.  
8(84463) 2-39-29