



Унитарная некоммерческая организация
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»
УНО «Региональный фонд капремонта»

Козловская ул., д. 32а, Волгоград, 400074
E-mail: kapremont@volganet.ru
ОКПО 22410543, ОГРН 1143400000875,
ИНН/КПП 3460000502/346001001

Председателю совета правления
региональной общественной
инспекции
О.С. Капустину

Циолковского ул. им., д. 39, пом.1006,
Волгоград, 400074,
e-mail: roi-34@yandex.ru ✓

от 22.10.2021 № 01/Б-12699ч
На № _____ от _____

Уважаемый Олег Семенович!

УНО «Региональный фонд капремонта» (далее – Фонд), рассмотрев в рамках компетенции Ваши письма от 28.09.2021 № ОГ/Б-12699 (исх. от 24.09.2021 № 16-09/И-РОИ) и от 19.10.2021 № 16474вх (исх. от 15.10.2021 № 05-10/И-РОИ) по вопросу коллективного обращения собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Волгоград, ул. Тряскина, 8 (далее – МКД), в части выявленных дефектов выполненного капитального ремонта фасада МКД, сообщает следующее.

Между УНО «Региональный фонд капремонта» (далее – Фонд) и ООО «ВысотаФасадремонт» (далее – Подрядчик) заключен договор от 30.07.2020 № 1427313-В-СМР-ОКН-2020-2022 (далее – Договор) на выполнение работ по капитальному ремонту фундамента, фасада и подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Тряскина, д. 8 (далее – МКД).

Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение дефектов и недостатков, выявленных в течение гарантийного срока эксплуатации МКД.

Между УНО «Региональный фонд капремонта» и ООО «ВолгаДонПроект» (далее – Исполнитель) заключен договор от 29.07.2020 №326-В-СК-2020 на оказание услуг по проведению технического и авторского надзора за выполнением работ по сохранению объектов культурного наследия народов Российской Федерации, расположенных на территории Волгоградской области г. Волгограда.

Исполнитель несет ответственность за недостатки оказанных услуг по выполнению технического и авторского надзора, обнаруженные в течение гарантийного срока.

По результатам комиссионного обследования выявлены дефекты выполненных работ по капитальному ремонту фасада в части отслоения штукатурного слоя цоколя, провалов грунта у отмостки и нарушения примыкания между фасадом и отмосткой МКД.

В настоящее время силами Подрядчика выполняются работы по устранению выявленных дефектов, в рамках гарантийных обязательств.

Заместитель генерального директора

Д.А. Куролесов