



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания
Центрального района

Юр. адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Канунникова, д.23. Почт. адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Канунникова, д.23. ИНН 3444173378; КПП 346001001; ОГРН 1093444006642.
Р/сч. 40702810511000002051 в отделении №8621 Сбербанка России г. Волгограда. К/сч. 30101810100000000647; БИК 041806647. Тел./ф.: (8442) 48-99-15

Исх. № УКЦ2112/717 от 15 декабря 2021 г. на вх. № 34-2021-14739 от 3 декабря 2021 г.

РОО «Общественная инспекция – народный
контроль Волгоградской области»
г. Волгоград 400074
ул. Циолковского д. 39 пом. 1006
✓ roi-34@yandex.ru

По Вашему обращению по вопросу технического обслуживания МКД № 60а по ул. Новороссийская, сообщаю:

- в соответствии с Постановлением Администрации Волгограда» от 11.03.2014 г. №280 «О механизме исполнения заключения межведомственной комиссии по оценке состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда и многоквартирных домов Центрального района Волгограда о признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Волгоград, ул. Новороссийская, 60а, аварийным и подлежащим сносу» **жилой дом № 60а по ул. Новороссийская признан аварийным и подлежащим сносу.**

В связи с признанием данного многоквартирного дома аварийным, **размер платы на содержание и ремонт жилья в данном доме применяется, как у аварийного жилого фонда и составляет 7,45 руб. в месяц за 1 кв.м.**

В рамках этого размера платы осуществляется **необходимое техническое обслуживание многоквартирного дома (содержание общего имущества)**, включая работы по осмотру конструктивных элементов стен, кровли, работы по надлежащему содержанию систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, вентиляции, внутридомового газового оборудования, дератизации, дезинсекции помещений, санитарной уборке мест общего пользования, лестничных клеток, работы по содержанию придомовой территории.

Ознакомиться с актами выполненных работ по многоквартирному жилому дому № 60а по ул. Новороссийская, можно в производственно-техническом отделе эксплуатирующей организации ООО «ЭК ЦР» в часы работы по адресу: ул. Советская 26а.

И.о. исполнительного директора

Е.М.Мочалова