



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД МИХАЙЛОВКА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403342, Волгоградская область  
г. Михайловка ул. Обороны, 42-а  
тел. 2-13-52, факс 2-36-44  
E-mail: ag\_mih@volganet.ru  
http://www.mihadm.com  
ОКПО: 04024457 ОГРН: 1023405578646  
ИНН/КПП: 3437500793/343701001

от 20.06.2023 № Т-281/2  
на № 10-03/И-РОИ от 22.03.2023

Председателю совета правления  
региональной общественной  
организации «Общественная  
инспекция – народный контроль  
Волгоградской области»

О. С. Капустину

ул. Циолковского, д. 39, офис 1006,  
г. Волгоград, 400074

Уважаемый Олег Семенович!

31.05.2023 специалистами профильных отделов администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области было принято участие при проведении мероприятия оперативного общественного жилищного контроля в отношении многоквартирного дома № 127 по ул. Коммуны в г. Михайловка Волгоградской области.

В дополнение сообщаю, числящееся в муниципальной казне городского округа город Михайловка Волгоградской области нежилое помещение, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Коммуны, д. 127, помещение 14, закреплено на праве оперативного управления за автономным учреждением городского округа город Михайловка Волгоградской области «Редакция газеты «Призыв» (далее по тексту – АУ «Редакция газеты «Призыв»).

С целью недопустимости нарушения обязательных требований отделом по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области, в адрес АУ «Редакция газеты «Призыв» объявлено предостережение № 54 от 20.06.2023, и предложено принять меры и провести необходимые мероприятия и работы в соответствии с действующим законодательством РФ, по соблюдению обязательных требований при установке вывески и спутниковой антенны на фасаде многоквартирного дома.

Устройство пешеходной дорожки от тротуара до входа в офис АУ «Редакция газеты «Призыв» необходимо для прохода сотрудников. Тротуарная дорожка расположена на землях государственной неразграниченной собственности. В конструкции дорожки проложена водоотводная труба для отвода талых и дождевых вод с участка.

По вопросу использования общего имущества многоквартирного дома АУ «Редакция газеты «Призыв» ранее была проинформирована о том что, если в ходе устройства парковки и тротуарной дорожки будет затронуто общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, необходимо обратиться в адрес управляющей организации для проведения общего собрания собственников помещений указанного многоквартирного дома и согласования планируемых работ.

26.05.2023 в 15 часов 48 минут сотрудниками администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области, в целях объективного и всестороннего рассмотрения обращения был осуществлен выезд по адресу: ул. Коммуны д. 127, г. Михайловка, Волгоградской области.

Обследованием на месте установлено, что на участке без твердого покрытия в зоне застройки многоквартирного жилого дома осуществлял стоянку автомобиль Lada Granta государственный регистрационный номер М323ХЕ34.

Правилами благоустройства территорий городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные Решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 27.10.2017 № 10 (далее по тексту - Правила благоустройства) установлены единые и обязательные к исполнению нормы и требования для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Пунктом 4.10.2 Раздела 4 Правил благоустройства установлено, что на придомовых территориях запрещается наезд, стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на спортивных и детских площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями, участках без твердого покрытия в зонах застройки многоквартирных жилых домов, у газовых распределителей, электrorаспределительных подстанций или стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на проезжей части дворовых территорий, препятствующая механизированной уборке и вывозу бытовых отходов, за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения аварийных работ.

На основании вышеизложенного за нарушение Правил благоустройства, будет рассмотрен вопрос о привлечении к административной ответственности собственника вышеуказанного транспортного средства в соответствии со статьей 8.7 Кодекса Волгоградской области об административной ответственности «Нарушение правил благоустройства территорий поселений».

Обращений по вопросу установки металлических ограждений в местах примыкания газона к проездам, стоянкам автотранспорта в местах наезда автомобилей на газон в адрес администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области ни от собственников указанного многоквартирного дома, ни от управляющей организации ООО «Домоуправление № 1», не поступало.

Заместитель главы городского округа  
по вопросам ЖКХ и благоустройства



А.В. Пестряков

Е. В. Дарищева  
(84463)2-20-40  
И. В. Баходина  
(84463) 2-24-44  
Ю.В. Андреева  
(84463) 2-26-00  
Ю. В. Герасимова  
(84463)2-10-46