



# Проект «Межрегиональный центр компетенций НКО и жителей МКД в сфере ЖКХ»



1 этап 01.02.2023-31.10.2023

2 этап 01.11.2023-31.07.2024

## ЖУРНАЛ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ В ФОРМАТЕ БАЗОВОЙ, УГЛУБЛЕННОЙ И ИНФРАСТРУКТУРНОЙ ПРАКТИКИ ПОВЫШЕНИЯ УРОВНЯ УМЕНИЙ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ\*

Начат: 01.02.2023

Завершен: 31.10.2023

Ответственный: Фетисов М.В., специалист по практике и развитию общественного жилищного контроля

Сокращения: ОК – общественный жилищный контроль; базовая практика – БП; углубленная практика – УП; инфраструктурная практика - ИП.

№ п/п	Объект ОК	Дата проведения ОК	Вид практики	Итого выданный документ	Члены комиссии	Участники ОК	Результативность исполнения рекомендаций	%	Примечание	Ссылка на акт	Ссылка на новость
<b>2023 год</b>											
1.	г.Камышин Волгоградской области, ул.8-й МКР,4	27.03.2023	УП	акт	Пивоварова Е. Н. Тимофеева Н. Л. Терехова Л. П. Фетисов М.В.	-Председатель правления ТСЖ «САХАЛИНЕЦ» Шайгец Марина Петровна; -Главный специалист Отдела жилищного контроля и транспорта	ТСЖ «САХАЛИНЕЦ» разработать и провести мероприятия (работы): -на лестничных клетках выполнить ремонт стеновых панелей;	100	Проведены работы по ревизии и уборке в щитовой, ведутся работы по	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/04/%D0%B0%D0%BA%D1%82-8-%D0%9C%D0">https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/04/%D0%B0%D0%BA%D1%82-8-%D0%9C%D0</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/в-рамках-проекта-межрегиональный-це/">https://mapo-ano.ru/news/в-рамках-проекта-межрегиональный-це/</a>

					Комитета ЖКХ и КС администрации городского округа – город Камышин Кошлич Илья Игоревич; - Заявитель – собственник квартиры № 42 Кузнецова Ксения Анатольевна	- в электрощитовой ревизия электрощитов и ВРУ, убрать мусор. Администрации городского округа-город Камышин провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства: -организация работы по приведению контейнерной площадки в надлежащее санитарно-техническое состояние, предусмотренное требованиями нормативных документов; -восстановление изоляции на наружных инженерных сетях		ремонт л/клеток; - восстановление на изоляция, приведена в надлежащее состояние контейнерная площадка, мероприятия выполнены	<a href="#">%9A%D0%A0-4-27.03.2023.pdf</a>		
2.	г. Камышин Волгоградской области; ул. 7-й МКР, 19/20	27.03.2023	УП	акт	Пивоварова Е. Н. Тимофеева Н. Л. Терехова Л. П. Фетисов М.В.	-Председатель правления ТСЖ «ВОСХОД» Шамбулатова Валентина Ивановна; -Главный специалист Отдела жилищного контроля и транспорта Комитета ЖКХ и КС администрации городского округа – город Камышин Кошлич Илья Игоревич	ТСЖ «ВОСХОД» необходимо разработать и провести мероприятия (работы): - ремонт межпанельных швов со стороны входов в подъезды; - ремонт цоколя и отмостки, - проведение ревизии электрощитов и ВРУ, убрать мусор, закрыть щиты; - организация уборки территории со стороны главного фасада здания	100	Проведены работы по ревизии и щитов, ремонту межпанельных швов, мусор убран, уборка организована	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/04/%D0%B0%D0%BA%D1%82-7-%D0%9C%D0%9A%D0%A0-19-20-27.02.2023.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/04/%D0%B0%D0%BA%D1%82-7-%D0%9C%D0%9A%D0%A0-19-20-27.02.2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/в-рамках-проекта-межрегиональный-це/">https://mapo-ano.ru/news/в-рамках-проекта-межрегиональный-це/</a>
3.	г. Волгоград ул. Шоссе Авиаторов, 83	12.04.2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В.	- представитель заявителя/собственника квартиры № 1 по ул. Шоссе Авиаторов, 83 в Волгограде	Департаменту ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда и ООО «УПРАВЛЕНИЕ 34» необходимо разработать и	40	Изменена управляющая организация ,	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/12-апреля-2023-года-в-пос-гумрак-волгоградск/">https://mapo-ano.ru/news/12-апреля-2023-года-в-пос-гумрак-волгоградск/</a>

					Волгоградской области Яковчик Галины Муллагалиевны; - директор ООО «УПРАВЛЕНИЕ 34» Ситников Андрей Николаевич;	провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии: - фасад, балконы отмостка -деревянные перекрытия и полы в помещениях общего пользования; - подвальное помещение и канализационная система здания; - крыша и кровельное покрытие здания, оголовки.		предыдущая сделала перерасчёт за уборку, ставится вопрос о признании дома аварийным, сопровождают юристы РОИ	<a href="#">B0%D0%BA%D1%82-%D0%A8.%D0%90%D0%B2%D0%B8%D0%B0%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2-83-%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf</a>	
4.	Г. Волгоград пос. Аэропорт,20	12.04 .2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В. заявитель/собственник квартиры № 119а Виталий Петрович Меньяйлов, представитель ООО «УК ЭКОСРЕДА» Черкесова Татьяна Акимовна - общественный жилищный инспектор РОИ, председатель совета многоквартирного дома Мажаровская Инна Викторовна	ООО «УК ЭКОСРЕДА» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии: - фасад, балконы, отмостка -помещения общего пользования, окна и двери, система освещения; - крыша и кровельное покрытие здания, оголовки.	50	Материалы направлены , заявителю, другим собственникам, принявшим участие в мероприятии и общественному жилищного контроля и председателю совета многоквартирного дома членами комиссии даны подробные разъяснения	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%BF%D0%BE%D1%81-%D0%90%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D1%82-20-%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%BF%D0%BE%D1%81-%D0%90%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D1%82-20-%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/12-апреля-2023-года-в-поселке-аэропорт-была-п/">https://mapo-ano.ru/news/12-апреля-2023-года-в-поселке-аэропорт-была-п/</a>

								по вопросам признания многоквартирных домов пригодными и/непригодными для дальнейшего проживания. По ряду работ пришло подтверждение их выполнения			
5.	г. Волгоград ул. 64-й Армии, 119а	14.04.2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В	заявитель/ Таисия Петровна Ургалкина, собственник квартиры № 58 - начальник ПТО/представитель ООО ГК «ЮРВ» Зуева Нелли Евгеньевна	ООО ГК «ЮРВ» разработать и провести мероприятия (работы): - опиловка деревьев; - герметизация фундаментов и устранение провала грунта; - определение сроков производства лестничных клеток подъездов; - восстановление двойных оконных рам; - ревизия системы сетей интернет и кабельного телевидения; - ревизия и восстановление системы освещения лестничных клеток и подвала; - восстановление изоляции трубопроводов;	70	ООО ГК «ЮРВ» устранен провал, проведена герметизация, проведена ревизия электроснабжения, проводится изоляция, информация про УО размещена. ООО «Концессии водоснабжения» ревизионная прочистка	<a href="https://xn--34-vlxxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%B0%D0%BA%D1%82-64%D0%B9%D0%90%D1%80%D0%BC%D0%B8%D0%B8-119%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlxxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%B0%D0%BA%D1%82-64%D0%B9%D0%90%D1%80%D0%BC%D0%B8%D0%B8-119%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/14-апреля-2023-года-в-кировском-районе-волго/">https://mapo-ano.ru/news/14-апреля-2023-года-в-кировском-районе-волго/</a>

							- размещение информации об управляющей организации. ООО «Концессии теплоснабжения» рекомендовано восстановить изоляцию транзитных трубопроводов. ООО «Концессии водоснабжения» рекомендовано произвести замену ввода трубопровода ХВС и повести ревизионную прочистку коллектора.		коллектора проведена		
6.	г. Волгоград ул. Ополченская, 63	14.04.2023	БП	акт	Бекина Г.В., Федотова Л.М., Фетисов М.В.	заявитель/ Жукова Людмила Васильевна, собственник квартиры № 4 собственники квартиры № 9 Донецкова Тамара Александровна и Зимнюкова Елена Вячеславовна	Оформлен акт, рекомендовано собственникам квартиры №9, с привлечением специалистов, произвести замену аварийного участка канализационной разводки, собственнику квартиры № 4 обеспечить доступ для производства работ.	100	Акт передан заявителю	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%87%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-63-%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%87%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-63-%D0%B0%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BB%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-ул-оп/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-ул-оп/</a>
7.	г. Урюпинск Волгоградской области, пр. Ленина, д.115	25.04.2023	УП	акт	Даниленко (Вавренчук) Г.М., Зайцева Р.И., Макарова А.А., Гелюх Т.В.;	Абрамова Любовь Николаевна; Глуценко Александр Иванович;	Все мероприятия необходимо провести в рамках обязательств по содержанию и управлению МКД.	100	Акт направлен в адрес управляющей ей	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%BA%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%BA%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/14792/">https://mapo-ano.ru/news/14792/</a>

					Фролов В.В., Карпов В.М., Гаранина Л.А., Септаров С.А	Калашникова Валентиновна; Прямоносова Надежда Валентиновна.			организаци и и принят к исполнени ю	<a href="#">9C%D0%9A%D0%94-E2%84%96115-%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%96%D0%9A-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BA%D0%B8-%D1%83%D0%B3%D0%BB%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B9-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B8-%D0%BE%D1%82-25.04.2023%D0%B3..pdf</a>	
8.	г.Урюпинск Волгоградской области Ленина, д.117	25.04 .2023	УП	акт	Даниленко (Вавренчук) Г.М., Зайцева Р.И, Макарова А.А., Гелюх Т.В.; Фролов В.В., Карпов В.М., Гаранина Л.А., Септаров С.А	Абрамова Любовь Николаевна; Глуценко Александр Иванович; Калашникова Валентиновна; Прямоносова Надежда Валентиновна.	Все мероприятия необходимо провести в рамках обязательств по содержанию и управлению МКД.	100	Акт направлен в адрес управляющ ей организаци и и принят к	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%9C%D0%9A%D0%94-E2%84%96117-">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/05/%D0%9C%D0%9A%D0%94-E2%84%96117-</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/14792/">https://mapo-ano.ru/news/14792/</a>

								ИСПОЛНИ Ю	<a href="#">%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%96%D0%9A-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BA%D0%B8-%D1%83%D0%B3%D0%BB%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B9-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B8-%D0%BE%D1%82-25.04.2023%D0%B3..pdf</a>		
9.	Республика Крым, г. Симферополь ул. Воровского, д.60	24.05.2023	ИП	акт	Петров А.И. Септаров С.А.	Чиров Олег Борисович, член совета АНО «ЖК Контроль Республики Крым», Бышук Олег Владимирович, депутат Городского собрания, заместитель директора АНО «ЖК Контроль Республики Крым», Черипко Александра Марьяновна, председатель совета	Осмотр общедомового имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2-%D0%9E%D0%9A-24.05.2023%D0%B3.-%D0%B8%D0%BD%D1%84">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2-%D0%9E%D0%9A-24.05.2023%D0%B3.-%D0%B8%D0%BD%D1%84</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/для-тех-кто-интересуется-подробности/">https://mapo-ano.ru/news/для-тех-кто-интересуется-подробности/</a>

					МКД по ул. Воровского, д.60, г.Симферополь, РК, Кулев Михаил Юрьевич, председатель общественной организации «Наш Дом», г. Феодосия, РК, Борсук Алина Владимировна, председатель общественного совета при Госжилнадзоре Республики Крым, руководитель юридического отдела АНО «ЖК Контроль Республики Крым»				<a href="#">%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.pdf</a>		
10.	Республика Крым, г. Симферополь Железнодорожный тупик, д. 3	24.05.2023	ИП	акт	Петров А.И. Септаров С.А.	Чиров Олег Борисович, член совета АНО «ЖК Контроль Республики Крым», Бышук Олег Владимирович, депутат Городского собрания, заместитель директора АНО «ЖК Контроль Республики Крым», Черипко Александра Марьяновна, председатель совета МКД по ул. Воровского, д.60, г.Симферополь, РК, Кулев Михаил Юрьевич, председатель общественной организации «Наш Дом», г. Феодосия, РК, Борсук Алина Владимировна,	Осмотр общедомового имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-%E2%84%962-%D0%9E%D0%9A-24.05.2023%D0%B3-%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F-">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-%E2%84%962-%D0%9E%D0%9A-24.05.2023%D0%B3-%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F-</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/для-тех-кто-интересуется-подробности/">https://mapo-ano.ru/news/для-тех-кто-интересуется-подробности/</a>



						председатель общественного совета при Госжилнадзоре Республики Крым, руководитель юридического отдела АНО «ЖК Контроль Республики Крым»				<a href="#">%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0-1.pdf</a>	
11.	28.05.2023 г. Севастополь ул. Жидилова, д.32	24.05 .2023	ИП	акт	Септаров С.А. Горюнова М.В. Трифопова Н.И. Осипова Е.А.	Председатель Совета МКД №32 по ул. им. Генерала Жидилова Шашук Елена Леонидовна	Осмотр общедомового имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2_%D0%9E%D0%96%D0%9A_%D0%9F%D0%9E_%D0%BC%D0%BA%D0%B4_%E2%84%9632_%D0%BE%D1%82_28_05_2023%D0%B3_%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2_%D0%9E%D0%96%D0%9A_%D0%9F%D0%9E_%D0%BC%D0%BA%D0%B4_%E2%84%9632_%D0%BE%D1%82_28_05_2023%D0%B3_%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/город-севастополь-о-первой-выездной/">https://mapo-ano.ru/news/город-севастополь-о-первой-выездной/</a>

12.	28.05.2023 г. Севастополь ул. Жидилова, д.34	24.05 .2023	ИП	акт	Септаров С.А. Горюнова М.В. Трифорова Н.И. Осипова Е.А.	Участник/собственник по ул. им. Генерала Жидилова, дом № 34, кв. №35 Котляренко Зинаида Яковлевна	Осмотр общего имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2_%D0%9E%D0%96%D0%9A_%D0%9F%D0%9E_%D0%BC%D0%BA%D0%B4_%E2%84%9634_%D0%BE%D1%82_28_05_2023%D0%B3_%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2_%D0%9E%D0%96%D0%9A_%D0%9F%D0%9E_%D0%BC%D0%BA%D0%B4_%E2%84%9634_%D0%BE%D1%82_28_05_2023%D0%B3_%D0%B8%D0%BD%D1%84%D1%80%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/город-севастополь-о-первой-выездной/">https://mapo-ano.ru/news/город-севастополь-о-первой-выездной/</a>
13.	г. Михайловка, ул. Коммуны, 127	31.05 .2023	БП	акт	Алексеев А.Б. Васильева Л.М. Хорев А.А. Фетисов М.В.	собственник квартиры № 10, председатель совета МКД Пузикова Валентина Владимировна, директора ООО «ДУ № 1» Соловьев Дмитрий Геннадьевич,	Рекомендовано собственникам многоквартирного дома в соответствии со ст. 44 ЖК РФ провести общее собрание с участием уполномоченного представителя ООО «ДУ	60	Выполнен ряд мероприятий – подтвержде ния письма администра ции	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D1%82-%D0%9A%D0%BE%D0%BC">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D1%82-%D0%9A%D0%BE%D0%BC</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-мих-2/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-мих-2/</a>

					<p>представители администрации г.о.г. Михайловки; консультант отдела по муниципальному контролю и административной практики Андреева Юлия Владимировна; консультант отдела по муниципальному контролю и административной практике Герасимова Юлия Вячеславовна; консультант отдела архитектуры и градостроительства Никитина Татьяна Сергеевна; начальник отдела архитектуры и градостроительства Дарищева Елена Владимировна; начальник отдела ЖК и ГХ Бахолдина Ирина Васильевна, - старший помощник Межрайонного прокурора Фатеев Дмитрий Павлович</p>	<p>№ 1». На собрании решить вопрос о согласии собственников на устройство газонного ограждения и определения стоимость газонного ограждения и его установки, сроков проведения работ. ООО «ДУ № 1»:  - обязать собственника рекламной конструкции осуществить ее демонтаж в добровольном порядке, с восстановлением целостности конструкций отделки фасада в местах креплений  - обязать собственника параболической антенны осуществить ее демонтаж в добровольном порядке, с восстановлением целостности конструкций отделки фасада в местах креплений.</p> <p>Администрации г.о.г. Михайловка рекомендовано рассмотреть вопрос о правомерности действий автономного учреждения городского округа город Михайловка Волгоградской области «Редакция газеты «Призыв» по распоряжению муниципальным имуществом, а также по использованию общего</p>	<p>городского округа</p>	<p><a href="#">%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0-127.pdf</a></p>	
--	--	--	--	--	---	--	--------------------------	---	--

							имущества без решения ОСС, принять меры в рамках предоставленных действующим законодательством полномочий.				
14.	г. Михайловка, ул. Обороны, 67а	31.05.2023	БП	акт	Алексеев А.Б. Васильева Л.М. Хорев А.А. Фетисов М.В. Пузикова В.В.	собственник квартиры № 29 Быкадорова Зинаида Антоновна; директор ООО «ДУ № 1» Соловьев Дмитрий Геннадьевич	ООО «ДУ № 1» разработать и провести мероприятия (работы), по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии: - фасад, отмостка, фундамент; -подвальное помещение и канализационная система здания; - крыша и кровельное покрытие здания, оголовки.	70	ООО «ДУ № 1» проводятся работы по поддержанию общего имущества в надлежащем состоянии	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%9E%D0%A0%D0%9E%D0%9D%D0%90-67%D0%90.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9E%D0%9E%D0%A0%D0%9E%D0%9D%D0%90-67%D0%90.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-мих/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-мих/</a>
15.	г. Волгоград, ул.Поддубного, 25	06.06.2023	БП	акт	Бекина Г.В. Зинович В.С. Фетисов М.В.	Заявитель Размерица Валентина Владимировна, собственник квартиры № 16 начальник отдела по г. Волгограду УНО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных	Заявителю, даны подробные разъяснения по вопросам приемки выполненных работ, об условиях заключенного договора и гарантийных сроках	100	Оформлен акт, вручен заявителю	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D0%B4%D1">https://xn--34-vlexj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D0%B4%D1</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/06-июня-проведена-базовая-практика-повы/">https://mapo-ano.ru/news/06-июня-проведена-базовая-практика-повы/</a>

						домов» Кондаков Игорь Михайлович; юрист ООО «Сигма Юг» Гурзу Алексей Алексеевич				<a href="#">%83%D0%B1%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE-25.pdf</a>	
16.	г. Дубовка Волгоградской области, ул. Комсомольская ,3	16.06 .2023	УП	акт	Силина Ю.А. Никитина Е.В. Титов Н.А. инспекции Фетисов М.В.	Астафьева Лидия Илларионовна, собственник квартиры МКД Комсомольская, 3; Лукьяненко Римма Федоровна, собственник квартиры МКД Московская, 3; Богдан Надежда Семеновна, собственник квартиры МКД Московская, 3; Иванова Светлана Сергеевна, общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции, специалист отдела ЖКХ Дубовского муниципального района; Матвиенко Елена Викторовна, волонтер специалист МП г.п.г Дубовка «ВОДОКАНАЛ»; - Козлов Егор Павлович, волонтер, директор МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»;	МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» необходимо разработать и провести мероприятия (работы): - ремонт поврежденных балконных плит; - ремонт отмостки и ступеней; - удаление мусора при спуске в подвал; - очистка кровельного покрытия; - устройство решеток; - восстановление герметичности системы организованного водоотвода; - ревизия запорной арматуры; - ревизия и восстановление освещения в подвальных помещениях; - проведение ревизии системы освещения, установка светильников; - ремонт пола подъезд № 3; -ремонт потолков и стен верхнего этажа.	60	МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» представлен а информация о выполнении работ	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D1%81%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-3-1.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D1%81%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-3-1.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/16-июня-2023-года-в-дубовке-проведены-меропр/">https://mapo-ano.ru/news/16-июня-2023-года-в-дубовке-проведены-меропр/</a>

						- Егоров Алексей Викторович, заместитель директора МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»;					
17.	г. Дубовка Волгоградской области, ул. Московская, 3,	16.06 .2023	УП	акт	Силина Ю.А. Никитина Е.В. Титов Н.А. инспекции Фетисов М.В.	Астафьева Лидия Илларионовна, собственник квартиры МКД Комсомольская, 3; Лукьяненко Римма Федоровна, собственник квартиры МКД Московская, 3; Богдан Надежда Семеновна, собственник квартиры МКД Московская, 3; Иванова Светлана Сергеевна, общественный жилищный инспектор РОИ, специалист отдела ЖКХ Дубовского муниципального района; - Матвиенко Елена Викторовна, волонтер, специалист МП г.п.г Дубовка «ВОДОКАНАЛ»; Козлов Егор Павлович, волонтер, директор МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»; - Егоров Алексей Викторович, заместитель директора	МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства: -ремонт шиферного покрытия спуска в подвал; - ремонт отмостки и стенок прямков; - ревизия запорной арматуры; - проведение ревизии системы освещения, установка светильников. Администрации г.п.г. Дубовка необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства: -покос травы; - опиловка деревьев и вывоз веток; - снос сухого дерева	60	МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» представлен а информация о выполнении работ	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0-%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-3-1.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0-%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-3-1.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/16-июня-2023-года-в-дубовке-проведены-меропр/">https://mapo-ano.ru/news/16-июня-2023-года-в-дубовке-проведены-меропр/</a>

						МП г. Дубовка «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ».					
18.	г.Волгоград, ул. Триумфальная, 11	30.06 .2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В.	Семенова Елена Петровна – мастер участка, представитель ООО «АЛЬФА ЮГ»; Медведева Надежда Александровна- ведущий инженер по наладке тепловых сетей, представитель ООО «КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ» ; Уйменова Любовь Александровна - заявитель, собственник квартиры № 84	ООО «КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ» разработать и провести мероприятия (работы) по бесперебойному обеспечению предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в соответствии с нормативными требованиями, установленными действующим законодательством РФ	70	Направлено повторно в ООО «КОНЦЕСС ИИ ТЕПЛОСН АБЖЕНИЯ » Юристами ОЖИ подготовле ны документы о возмещении платы за коммунальн ую услугу по ГВС	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/08/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A2%D1%80%D0%B8%D1%83%D0%BC%D1%84%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F-11-%D0%B8%D1%8E%D0%BD%D1%8C-%D0%93%D0%92%D0%A1.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/08/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A2%D1%80%D0%B8%D1%83%D0%BC%D1%84%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F-11-%D0%B8%D1%8E%D0%BD%D1%8C-%D0%93%D0%92%D0%A1.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-ул-тр/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-ул-тр/</a>
19.	г.Волгоград, ул. Дегтярева, 4а	03.07 .2023	БП	акт	Септаров С.А. -Бекина Г.В.; Федотова Л.М. Фетисов М.В.	собственник комнаты № Рахметова Марина Вячеславовна; собственника комнаты № 71 Калмыкова Анастасия Александровна; собственник комнаты № 107 а Балаян Виолетта Александровна; представитель эксплуатирующей организации И.П. Игнатенко В.Л., действующей на основании	ООО «ЖИЛИЩНЫЙ СОЮЗ» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии: - фасад, отмостка, двери, козырек над входом; -помещения общего пользования, окна и двери, система освещения; - система освещения; -система пожаротушения; -система газоснабжения;	40	Материалы и акт направлены в адрес управляющ ей организац и, Заявителю, другим собственн кам, принявшим участие в мероприяти и общественн	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D0%B5%D0%B3%D1%82%D1%8F%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%B0-4%D0%B0-%D0%B8%D1%8E%D0%BB">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D0%B5%D0%B3%D1%82%D1%8F%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%B0-4%D0%B0-%D0%B8%D1%8E%D0%BB</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%BB%D0%B8-%D0%B1%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%83%D1%8E-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D1%83-%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8">https://mapo-ano.ru/news/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%BB%D0%B8-%D0%B1%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%83%D1%8E-%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%BA%D1%83-%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8</a>

						<p>заключенного с управляющей организацией ООО «ЖИЛИЩНЫЙ СОЮЗ» договора Дегтярева Ирина Сергеевна</p>	<p>- система отопления помещений общего пользования; -устранение захламления и подтопления подвальных помещений, кровли - восстановление парапета.</p>		<p>ого жилищного контроля и председател ю совета многоквартирного дома членами комиссии даны подробные разъяснения по вопросам признания многоквартирных домов пригодным и/непригодными для дальнейшего проживания .</p>	<p><a href="#">%D1%8C-2023.pdf</a></p>	<p><a href="#">B%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F-%D1%83-2/</a></p>
20.	г. Волгоград. Ул. Московская, 13	10.07.2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В	<p>заявитель и собственник квартиры № 8 Калинина Марина Геннадьевна</p>	<p>УНО «Региональный фонд капремонта», с привлечением подрядной организации в рамках выполнения гарантийных обязательств провести мероприятия (работы) по приведению цоколя и отмостки, фасада, в соответствие с требованиями нормативных документов; -по замене участков электросети на вводе и монтаж облицовки здания в соответствии с принятым</p>	75	<p>УНО «Региональный фонд капремонта» разработан ы мероприятия по привлечению подрядной организации к устранению замечаний,</p>	<p><a href="https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2022/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-13-%D0%BE%D1">https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2022/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-13-%D0%BE%D1</a></p>	<p><a href="https://mapo-ano.ru/news/провел-и-базовую-практику-повышения-у/">https://mapo-ano.ru/news/провел-и-базовую-практику-повышения-у/</a></p>



							проектным решением по устройству утепленного фасада.		ряд работ проведены	<a href="#">%82-10.07.2023.pdf</a>	
21.	г. Волгоград. Ул. Тургенева, 12	10.07 .2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В	заявитель Егорова Зоя Александровна – собственник квартиры № 35; представитель по доверенности ООО «ЖЭУ НА АНГАРСКОМ» Бухарев Андрей Анатольевич	ООО «ЖЭУ НА АНГАРСКОМ» необходимо рассмотреть обращение граждан о начислении платы за ОДН и подготовить обоснованный ответ, разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии, а именно: - опилка деревьев; - организация уборки подъездов в соответствии с заключенным договором и нормативными требованиями; - ревизия и восстановление системы освещения подвала; - рассмотрения прилагаемых к акту материалов по вопросам начисления платы.	100	Работы и мероприятия проведены, заявителю, другим собственникам, принявшим участие в мероприятии и общественному жилищного контроля даны подробные разъяснения по вопросам контроля выполнения работ в рамках заключенного договора и о порядке обращения в управляющую организацию.	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A2%D1%83%D1%80%D0%B3%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D0%B0-12-%D0%BE%D1%82-10.07.2023.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A2%D1%83%D1%80%D0%B3%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D0%B0-12-%D0%BE%D1%82-10.07.2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-волг-7/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-волг-7/</a>
22.	г. Калач-на-Дону Волгоградской области,	19.07 .2023	УП	акт	Клепикова Н.Н.; Урывская А.Я.; Летуновская Г.В. Фетисов М.В.	Силкина Дина Алексеевна, волонтер прошедший обучение;	УНО «Региональный фонд капремонта» с привлечением подрядной организации необходимо	80	МУП «Калачжилэкссплуатация» работы	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/мероприятия-по-">https://mapo-ano.ru/news/мероприятия-по-</a>

	ул. Революционная, 152					<p>Великанов Юрий Ванифатьевич, волонтер прошедший обучение;</p> <p>Ткачев Олег Анатольевич, волонтер, прошедший обучение, заявитель/собственник квартиры № 7;</p> <p>Клиньшанс Виталий Александрович, заместитель директора по производству МУП «Калачжилэксплуатация»;</p> <p>- Ершов Виктор Викторович, заместитель начальника отдела строительства и ЖКХ Комитета строительства дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области;</p> <p>- Пастухов Андрей Андреевич, собственник квартиры № 13;</p> <p>- Кузнецова Светлана Алексеевна, специалист по благоустройству МКУ «Управление» администрации Калачевского городского поселения волонтер, прошедший обучение ОЖИ;</p>	<p>разработать и провести мероприятия (работы), по приведению цоколя и отмостки в соответствие с требованиями нормативных документов. МУП «Калачжилэксплуатация» разработать и провести мероприятия (работы):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определить и устранить причину застоя воды в приемке,</li> <li>- ремонт лестничных клеток подъездов,</li> <li>- восстановление входных дверей,</li> <li>опиловка деревьев;</li> <li>- вывоз опилочных веток;</li> <li>- удаление стройматериалов с отмостки здания.</li> </ul>		<p>проведены УНО «Региональный фонд капремонта» работы запланированы</p>	<p><a href="#">2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2-35-%D0%BE%D1%82-19.07.2023-%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D1%87-%D1%83%D0%BB-%D0%A0%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D1%8E%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F-152.pdf</a></p>	<p><a href="#">углубленной-практике/</a></p>
--	------------------------	--	--	--	--	---	---	--	--	---	--

						-Чалапова Рита Витальевна специалист комитета строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Калачевского муниципального района.					
23.	г. Калач-на-Дону Волгоградской области, ул. Революционная, 191б	19.07.2023	УП	акт	Клепикова Н.Н.; Урывская А.Я.; Летуновская Г.В. Фетисов М.В.	Силкина Дина Алексеевна, волонтер прошедший обучение; Великанов Юрий Ванифатьевич, волонтер прошедший обучение; Ткачев Олег Анатольевич, волонтер, прошедший обучение, заявитель/собственник квартиры № 7; Клиньшанс Виталий Александрович, заместитель директора по производству МУП «Калачжилэксплуатация»; - Ершов Виктор Викторович, заместитель начальника отдела строительства и ЖКХ Комитет строительства дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Калачевского муниципального	УНО «Региональный фонд капремонта» с привлечением подрядной организации необходимо разработать и провести мероприятия (работы), по приведению балконов и отмостки в соответствие с требованиями нормативных документов. МУП «Калачжилэксплуатация» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства: - опиловка деревьев; - ремонт лестничных клеток подъездов, - ремонт входных дверей и полов в подъездах	80	МУП «Калачжилэксплуатация» работы проведены УНО «Региональный фонд капремонта» работы запланированы	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2-36-%D0%BE%D1%82-19.07.2023-%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D1%87-%D1%83%D0%BB-%D0%A0%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D1%8E%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%8F-191%D0%B1.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/07/%D0%90%D0%9A%D0%A2-36-%D0%BE%D1%82-19.07.2023-%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D1%87-%D1%83%D0%BB-%D0%A0%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%BB%D1%8E%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D1%8F-191%D0%B1.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/мероприятия-по-углубленной-практике/">https://mapo-ano.ru/news/мероприятия-по-углубленной-практике/</a>

						района Волгоградской области; Золотухина Лидия Ивановна, председатель совета МКД, собственник квартиры № 11; - Кузнецова Светлана Алексеевна, специалист по благоустройству МКУ «Управление» администрации Калачевского городского поселения волонтер, прошедший обучение ОЖИ; - Чалапова Рита Витальевна специалист комитета строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Калачевского муниципального района.					
24.	г. Волгоград. Пос.С.Чекалина,3	03.08.-08.08.2023	БП	акт	Зубков В.А. Александров А.А. Фетисов М.В	заявитель/собственник квартиры № 12 Павленко Любовь Анатольевна; представитель по доверенности ООО «ГРЭДА» Таревая Ольга Владимировна	ООО «ГРЭДА» лицензированной управляющей организации по результатам общественного контроля рекомендуется: - организовать уборку помещений общего пользования и придомовой территории в объемах и с периодичностью, предусмотренном нормативными требованиями и	60	ООО «ГРЭДА» представлена информация о выполнении запланированных работ	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/03/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A1.%D0%A7%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B0-3-">https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/03/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%A1.%D0%A7%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B0-3-</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-11/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-11/</a>

						<p>заключенным договором управления;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повторно провести ревизию системы освещения помещений общего пользования, закрепить этажные электрощиты;</li> <li>- провести ремонт либо замену оконных заполнений (двойные остекленные оконные рамы), восстановить фурнитуру;</li> <li>- в запланированные сроки в рамках нормативных требований и заключенного договора провести ремонт лестничных клеток подъездов.</li> </ul>			<a href="#">%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82-2023.pdf</a>	
25.	г. Волгоград, Ул. Кирова,147	07.08 .2023	БП	акт	Тарарин В.Н. Машков Д.А. Фетисов М.В	<p>директор ООО «НОВЫЙ ДОМ» Наталья Валерьевна Молчанова</p> <p>ООО «НОВЫЙ ДОМ» необходимо провести с участием заявителей осмотр подвала на предмет подтверждения информации об отсутствии утечек на внутридомовых сетях подготовить обоснованный ответ, с приложением акта и фотоотчета.</p> <p>ООО «Концессии водоснабжения» рассмотреть доводы обращения граждан и при наличии оснований принять меры по устранению причин проникновения фекальных вод в подвальные</p>	100	<p>ООО «НОВЫЙ ДОМ» мероприятия исполнены</p>	<a href="https://xn--34-vlxxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0147-%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82.pdf">https://xn--34-vlxxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0147-%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-9/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-9/</a>

						помещения многоквартирных домов по ул. Кирова, 143, 145, 147, 149					
26.	г. Волгоград. Даугавская, 16	07.08.2023	БП	акт	Тарарин В.Н. Машков Д.А. Фетисов М.В	заявитель/житель квартиры №3 Морозов Иван Анатольевич - представитель по доверенности, инженер ПТО ООО ГК «ЮРВ» Додина Ирина Викторовна	ООО ГК «ЮРВ» необходимо: - Разработать и выполнить мероприятия по подготовке многоквартирного дома к сезонной эксплуатации и обеспечению безопасности граждан. - Подготовить обоснованный ответ, с приложением копий подтверждающих документов: - пояснения по вопросу наблюдений за ограждающими конструкциями здания, а именно – выбор места установки маяков (при наличии на фасаде здания аналогичных трещин на которых маяки не установлены и наблюдение не ведется), порядок организации установки и проведения наблюдений с соблюдением технологии, ведение документации по наблюдению и ее заполнения. - о заключении договора со специализированной организацией – данные действия не входят в полномочия управляющей	30	Направлено в администрацию, решается вопрос об обоснованности признания МКД непригодным для проживания, нужно решение собственников для подачи искового заявления в судебные органы	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D0%B0%D1%83%D0%B3%D0%B0%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-16-%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82-1.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D0%94%D0%B0%D1%83%D0%B3%D0%B0%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-16-%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82-1.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-10/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-г-вол-10/</a>

						организации в соответствии с заключенным договором управления при отсутствии решения общего собрания собственников по данному вопросу либо при наличии предписаний контрольно-надзорных органов.					
27.	г. Петров Вал Волгоградской области, ул. Ленина, 86	23.08 .2023	УП	акт	Пименова Н.С.; Пивоварова Е.Н.; Септаров С.А. Фетисов М.В.	Пугина Нина Трофимовна, общественный жилищный инспектор; Фокина Эльвира Карловна, общественный жилищный инспектор; Артамонова Галина Васильевна, волонтер Региональной общественной инспекции, заявитель/собственник квартиры № 1 6; Углицких Любовь Евгеньевна, волонтер Региональной общественной инспекции; Курочкина Оксана Юрьевна, Ведущий специалист отдела ЖКХ, архитектуры и благоустройства администрации городского поселения Петров Вал Волгоградской области; Сердюков Виктор Алексеевич, волонтер,	УНО «Региональный фонд капремонта» с привлечением подрядной организации необходимо разработать и провести мероприятия (работы), по приведению отмостки в соответствие с требованиями нормативных документов, восстановлению герметизации фундаментов здания.	80	Собственники и председатели совета МКД даны подробные разъяснения по всем вопросам УНО «Региональный фонд капремонта» – запланированы работы по устранению недоделок	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-40-%D0%BE%D1%82-23.08.2023-%D0%9F.%D0%92%D0%B0%D0%BB-%D1%83%D0%BB.-%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0-86.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-40-%D0%BE%D1%82-23.08.2023-%D0%9F.%D0%92%D0%B0%D0%BB-%D1%83%D0%BB.-%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0-86.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/23-августа-2023-года-в-г-петров-вал-проведен/">https://mapo-ano.ru/news/23-августа-2023-года-в-г-петров-вал-проведен/</a>

						<p>собственник квартиры № 23, председатель совета многоквартирного дома;          Антощенко Андрей Сергеевич, собственник квартиры № 12;          Кейб Валентина Васильевна, собственник квартиры № 7, член совета многоквартирного дома по ул. Ленина, 90;          Минаева Наталья Александровна, волонтер, собственник квартиры № 23, председатель совета многоквартирного дома по ул. Ленина, 88.</p>					
28.	г. Петров Вал Волгоградской области, пр-т Пионеров, 6	23.08.2023	УП	акт	<p>Пименова Н.С.;          Пивоварова Е.Н.;          Септаров С.А.          Фетисов М.В.</p>	<p>Пугина Нина Трофимовна, общественный жилищный инспектор;          Фокина Эльвира Карловна, общественный жилищный инспектор;          Артамонова Галина Васильевна, волонтер Региональной общественной инспекции, заявитель/собственник квартиры № 16;          Углицких Любовь Евгеньевна, волонтер Региональной общественной инспекции;</p>	<p>Администрации городского поселения Петров Вал Волгоградской области рекомендуется организовать и провести работы по сносу двух сухих деревьев.</p>	100	Выполнено	<p><a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-41-%D0%BE%D1%82-23.08.2023-%D0%9F.%D0%92%D0%B0%D0%BB-%D0%BF%D1%80-%D1%82-%D0%9F%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B5%D1%80%">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-41-%D0%BE%D1%82-23.08.2023-%D0%9F.%D0%92%D0%B0%D0%BB-%D0%BF%D1%80-%D1%82-%D0%9F%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B5%D1%80%</a></p>	<p><a href="https://mapo-ano.ru/news/23-августа-2023-года-в-г-петров-вал-проведен/">https://mapo-ano.ru/news/23-августа-2023-года-в-г-петров-вал-проведен/</a></p>



					<p>Курочкина Оксана Юрьевна, Ведущий специалист отдела ЖКХ, архитектуры и благоустройства администрации городского поселения Петров Вал Волгоградской области;</p> <p>Сердюков Виктор Алексеевич, волонтер, собственник квартиры № 23, председатель совета многоквартирного дома;</p> <p>Антощенко Андрей Сергеевич, собственник квартиры № 12;</p> <p>Кейб Валентина Васильевна, собственник квартиры № 7, член совета многоквартирного дома по ул. Ленина, 90;</p> <p>Минаева Наталья Александровна, волонтер, собственник квартиры № 23, председатель совета многоквартирного дома по ул. Ленина, 88.</p>				<a href="#">D0%BE%D0%B2-6.pdf</a>		
29.	г. Котово Волгоградской области, ул. Коммунистическая, 86,	24.08.2023	УП	акт	<p>Коробова А. С.; Костычева В.П.; Септаров С.А. Фетисов М.В.</p>	<p>Минеев Сергей Валерьевич, председатель правления ТСЖ «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ-86»</p> <p>Плешакова Надежда Юрьевна, волонтер собственник квартиры</p>	<p>ТСЖ «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ-86» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), по приведению цоколя и отмстки, ступеней в соответствие с требованиями</p>	90	<p>Материалы направлены , работы в рамках подготовки к ОЗП выполнены.</p>	<p><a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%9A%D0%A2-42-%D0%BE%D1%82-">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%9A%D0%A2-42-%D0%BE%D1%82-</a></p>	<p><a href="https://mapo-ano.ru/news/24-августа-2023-года-в-г-котово-проведены-ме/">https://mapo-ano.ru/news/24-августа-2023-года-в-г-котово-проведены-ме/</a></p>

					№ 28, многоквартирного дома по ул. Ленина, 88; Аванесян Арам Владимирович, начальник отдела ЖКХ, архитектуры и земельных отношений администрации городского поселения Котово Волгоградской области; Овсянников Виктор Дмитриевич, собственник квартиры многоквартирного дома по ул. Мира, 187.	нормативных документов и провести очистку подвала, восстановить герметичность трубопроводов канализации.			<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%9A%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BE-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-86.pdf">24.08.2023-%D0%9A%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BE-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-86.pdf</a>		
30.	г. Котово Волгоградской области, ул. Синельникова, 6	24.08.2023	УП	акт	Коробова А. С.; Костычева В.П.; Септаров С.А. Фетисов М.В.	Лобес Виктор Викторович, инженер ПТО ООО «ЖЭУ г. Котово» Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО «ЖЭУ г. Котово»; Аванесян Арам Владимирович, начальник отдела ЖКХ, архитектуры и земельных отношений администрации городского поселения Котово Волгоградской области; Черенников Николай Николаевич, председатель совета многоквартирного дома по ул. Синельникова, 6.	ООО «ЖЭУ г. Котово» необходимо разработать и провести мероприятия (работы) по: - восстановлению кирпичной кладки парапета, - закрытию этажных щитов	100	Материалы направлены, работы в рамках подготовки к ОЗП выполнены.	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%9A%D0%BE%D1%82-%D0%BE%D1%82-24.08.2023-%D0%9A%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BE-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%9A%D0%BE%D1%82-%D0%BE%D1%82-24.08.2023-%D0%9A%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BE-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/24-августа-2023-года-в-г-котово-проведены-ме/">https://mapo-ano.ru/news/24-августа-2023-года-в-г-котово-проведены-ме/</a>

										<a href="#">%D0%B0%D1%8F-86.pdf</a>	
31.	г. Жирновск Волгоградской области, ул. Ленина, 86.	25.08 .2023	УП	акт	Воронина М.В.; Переходченко Т.А. Септаров С.А. Фетисов М.В.	Бредихина Тамара Николаевна, волонтер Региональной общественной инспекции; Козлова Татьяна Юрьевна, волонтер Региональной общественной инспекции; Гишян Лилит Геворковна, представитель отдела по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству администрации Жирновского муниципального района Волгоградской области; Плотникова Кристина Валерьевна, представитель отдела по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству администрации Жирновского муниципального района Волгоградской области; Елин Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО «ЖЭУ»;	ООО «ЖЭУ» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), по приведению кровли и системы организованного водоотвода в соответствие с требованиями нормативных документов. ООО «ЖЭУ» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства: - устранение утечек на внутридомовых инженерных сетях; проведение работ по восстановлению горизонтальной прокладки сетей и устранения контруклонов на канализационной сети; - по приведению ревизии этажных электрощитов и их закрытию; - ремонт лестничных клеток подъездов при условии решения общего собрания собственников, - устранение протечек кровли в угловом подъезде, устранении последствий затопления, заделка стабилизированных трещин в стене с соблюдением технологии производства работ.	70	Материалы направлены , работы в рамках подготовки к ОЗП выполнены, по остальным - нужно решение собственни ков	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-44-%D0%BE%D1%82-25.08.2023-%D0%96%D0%B8%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BА-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-14.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/09/%D0%90%D0%9A%D0%A2-44-%D0%BE%D1%82-25.08.2023-%D0%96%D0%B8%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BА-%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-14.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/25-августа-2023-года-в-г-жирновске-проведены/">https://mapo-ano.ru/news/25-августа-2023-года-в-г-жирновске-проведены/</a>

						<p>Дрожаков Александр Николаевич, председатель совета многоквартирного дома по ул. Коммунистическая, 14;</p> <p>Таранова Лидия Ивановна, председатель совета многоквартирного дома по ул. Лесная, 6;</p> <p>Полонская Людмила Петровна, волонтер собственник квартиры № 23, многоквартирного дома по ул. 3.Космодемьянской, 5;</p> <p>Шевченко Дмитрий Александрович, житель многоквартирного дома по ул. Коммунистическая, 14;</p> <p>Мухин Александр Иванович, житель многоквартирного дома по ул. Коммунистическая, 14;</p> <p>Шаповалова Валентина Ивановна, житель многоквартирного дома по ул. Коммунистическая, 14;</p>					
32.	г. Жирновск Волгоградской области, ул. 35 лет Победы, д.11	25.08.2023	УП	акт	Воронина М.В.; Переходченко Т.А. Септаров С.А. Фетисов М.В.	<p>Бредихина Тамара Николаевна, волонтер Региональной общественной инспекции;</p> <p>Козлова Татьяна Юрьевна, волонтер Региональной</p>	ООО «МСС» необходимо разработать и провести мероприятия (работы), по приведению приямков в соответствие с требованиями нормативных документов; ремонт канализационной	70	Материалы направлены , работы в рамках подготовки к ОЗП выполнены, по	<a href="https://xn--34-vlxi.xn--p1ai/wp-content/uploads/2019/02/%D0%90%D0%9A%D0%A2-45-%D0%BE%D1">https://xn--34-vlxi.xn--p1ai/wp-content/uploads/2019/02/%D0%90%D0%9A%D0%A2-45-%D0%BE%D1</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/25-августа-2023-года-в-г-жирновске-проведены/">https://mapo-ano.ru/news/25-августа-2023-года-в-г-жирновске-проведены/</a>

					<p>общественной инспекции;          Гишнян Лилия Геворковна, представитель отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Жирновского муниципального района Волгоградской области;          Плотникова Кристина Валерьевна, представитель отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Жирновского муниципального района Волгоградской области;          Елин Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО «ЖЭУ»;          Глазенко Михаил Владимирович, генеральный директор ООО «МСС»;          Елина Надежда Алексеевна, председатель совета многоквартирного дома по ул. 35 лет Победы, 11;          Таранова Лидия Ивановна, председатель</p>	<p>сети; ремонт лестничных клеток подъездов при условии решения общего собрания собственников.</p>		<p>остальным - нужно решение собственников</p>	<p><a href="#">%82-25.08.2023-%D0%96%D0%B8%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA-35-%D0%BB%D0%B5%D1%82-%D0%9F%D0%BE%D0%B1%D0%B5%D0%B4%D1%8B-11.pdf</a></p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

						совета многоквартирного дома по ул. Лесная, 6; Ведищева Зинаида Григорьевна, председатель совета многоквартирного дома по ул. 3. Космодемьянской, 4; Полонская Людмила Петровна, волонтер собственник квартиры № 23, многоквартирного дома по ул. 3. Космодемьянской, 5					
33.	г.Волгоград, ул. Триумфальная, 11	08.09.2023	БП	акт	Септаров С.А., Титов Н.А., Фетисов М.В.	Собственник Уйменова Любовь Александровна,	Осмотр помещений, ненадлежащее состояние ограждающих конструкций, оформлен акт по заявлению собственника	100	Вручен заявителю	<a href="https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/08/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.-%D0%A2%D1%80%D0%B8%D1%83%D0%BC%D1%84%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F-11-%D0%A1%D0%95%D0%9D%D0%A2%D0%AF%D0%91%D0%A0%D0%AC-2023.pdf">https://xn--34-vlexj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2021/08/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.-%D0%A2%D1%80%D0%B8%D1%83%D0%BC%D1%84%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F-11-%D0%A1%D0%95%D0%9D%D0%A2%D0%AF%D0%91%D0%A0%D0%AC-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/8-сентября-2023-года-на-основании-обращени/">https://mapo-ano.ru/news/8-сентября-2023-года-на-основании-обращени/</a>

34.	г.Астрахань ул. Хибинская,6	22.09 .2023	ИП	акт	Септаров С.А. Иконникова М.В. Амбурцева И.В.	Участник/собственник Капралова Марина Владимировна ул. Хибинская, дом №6, кв. №44, активные участники/общественники и иные по реестру программы «Общественный жилищный инспектор 2.0».	Осмотр общедомового имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%9A%D0%94-%D1%83%D0%BB.%D0%A5%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-6-%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%8C.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%9A%D0%94-%D1%83%D0%BB.%D0%A5%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-6-%D0%90%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%8C.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/город-астрахань-выездная-инфраструк/">https://mapo-ano.ru/news/город-астрахань-выездная-инфраструк/</a>
35.	г.Астрахань по ул. Николая Островского, 144	22.09 .2023	ИП	акт	Септаров С.А. Иконникова М.В. Амбурцева И.В.	активные участники/общественники и иные по реестру программы «Общественный жилищный инспектор 2.0».	Осмотр общедомового имущества	-	Учебная проверка	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%9A%D0%94-%D0%9E%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE-144-%D0%90%D1%81%D1%8">https://xn--34-vlcxj.xn--plai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%90%D0%BA%D1%82-%D0%9C%D0%9A%D0%94-%D0%9E%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE-144-%D0%90%D1%81%D1%8</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/город-астрахань-выездная-инфраструк/">https://mapo-ano.ru/news/город-астрахань-выездная-инфраструк/</a>

										<a href="#">2%D1%80%D0%B0%D1%85%D0%B0%D0%BD%D1%8C.pdf</a>	
36.	г. Волгоград, ул. Космонавтов, 43	28.09 .2023	БП	акт	Сенько Т.И. Титов Н.А., Фетисов М.В	заявитель №1 Денисовой Юлия Александровна; - председатель совета многоквартирного дома Сучкова Анна Александровна; - представитель ООО «УК «РЕНЕССАНС», директора ООО «ДЭК» Скворцова Ирина Евгеньевна	ООО «УК «РЕНЕССАНС», необходимо разработать и провести мероприятия (работы), указав объемы и сроки производства по поддержанию общего имущества в безаварийном состоянии, в части: - ремонта отмостки, входной группы и ступеней второго выхода из здания; - демонтажа самовольно возведенных конструкций и удалению посторонних предметов и строительных материалов из помещений общего пользования; - восстановления предусмотренных планом 1-го этажа перегородок, дверных проемов и дверных заполнений, отнесенных к составу общего имущества; - очистке придомовой территории и опилковке либо сносе зеленых насаждений; - в отопительный период 2023-2024 г.г. взять на контроль соблюдение температурно- влажностного режима жилых и нежилых помещений 1-го этажа.	70	Согласно информаци и ООО «УК «РЕНЕССА НС» выполнен ремонт отмостки, взят на контроль температур ный режим в помещения х, принято решение об опилковке	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.%D0%9A%D0%BE%D1%81%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%B2-43-%D1%81%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8F%D0%B1%D1%80%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.%D0%9A%D0%BE%D1%81%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%B2-43-%D1%81%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8F%D0%B1%D1%80%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-по-ад-2/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-по-ад-2/</a>



37.	г. Волгоград, ул. Шекснинская, 58	28.09 .2023	БП	акт	Сенько Т.И. Титов Н.А., Фетисов М.В	заявитель/собственник квартиры № 39 Маслов Николай Иванович – общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции; - собственник квартиры № 24 Голикова Ольга Эдуардовна;	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «7 ВЕТРОВ» необходимо разработать мероприятия по выявлению причин затопления и ухудшения технического состояния общего имущества для их оперативного устранения. Заявителю, а также другим жителям, принявшим участие в осмотре даны подробные разъяснения и консультации по вопросу управления и использования общего имущества, проведения необходимых работ и мероприятий, взаимодействия с управляющей организацией.	0	Направлено в ООО «УПРАВЛЯ ЮЩАЯ КОМПАНИ Я «7 ВЕТРОВ»	<a href="https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.%D0%A8%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-58-%D1%81%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8F%D0%B1%D1%80%D1%8C-2023.pdf">https://xn--34-vlcxj.xn--p1ai/wp-content/uploads/2023/10/%D0%B0%D0%BA%D1%82-%D1%83%D0%BB.%D0%A8%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F-58-%D1%81%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8F%D0%B1%D1%80%D1%8C-2023.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-по-ад-3/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-по-ад-3/</a>
38.	р.п. Городище Волгоградской области, ул. Чуйкова, 11а	13.10 .2023	УП	акт	Большакова Н.А.; - Павлова Н.П. - Ненашев А.О.; - Фетисов М.В.	Артемова Раиса Викторовна, волонтер Региональной общественной инспекции; - Манагарова Анна Сергеевна, волонтер Региональной общественной инспекции; - Василенко Александр Александрович, волонтер Региональной общественной инспекции председатель ТСЖ «Нефтяник»;	ООО «ЖКХ ГОРОДИЩЕНСКОЕ» необходимо оперативно разработать и провести мероприятия (работы), по: - приведению отмостки в соответствие с требованиями нормативных документов; - по приведению лежака в соответствие с требованиями нормативных документов.	-	Материалы направлены ООО «ЖКХ ГОРОДИЩ ЕНСКОЕ»	<a href="https://mapo-ano.ru/wp-content/uploads/2023/10/%D0%9A%D0%A2-51-%D1%83%D0%BB.-%D0%A7%D1%83%D0%B9%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0-11%D0%B0.pdf">https://mapo-ano.ru/wp-content/uploads/2023/10/%D0%9A%D0%A2-51-%D1%83%D0%BB.-%D0%A7%D1%83%D0%B9%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0-11%D0%B0.pdf</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-в-р-п-г/">https://mapo-ano.ru/news/общественный-жилищный-контроль-в-р-п-г/</a>

						<p>- Бурцева Юлия Андреевна, волонтер Региональной общественной инспекции, консультант администрации Городищенского района;</p> <p>- Литвинова Олеся Александровна, председатель совета многоквартирного дома, волонтер Региональной общественной инспекции;</p> <p>- Серекалян Нвар Сагателович, юрист ООО «ЖКХ ГОРОДИЩЕНСКОЕ»;</p> <p>- Уварова Нина Михайловна, председатель совета многоквартирного дома, волонтер Региональной общественной инспекции;</p> <p>- Ярцева Надежда Дмитриевна, общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции, председатель совета многоквартирного дома</p>					
39.	р.п. Городище Волгоградской области,	13.10.2023	УП	акт	Большакова Н.А.; - Павлова Н.П. - Ненашев А.О.;	Артемова Раиса Викторовна, волонтер Региональной	ООО «ЖКХ ГОРОДИЩЕНСКОЕ» необходимо оперативно	-	Материалы направлены ООО «ЖКХ	<a href="https://mapo-ano.ru/wp-content/uploads/">https://mapo-ano.ru/wp-content/uploads/</a>	<a href="https://mapo-ano.ru/news/общественный-">https://mapo-ano.ru/news/общественный-</a>

	ул. Чуйкова, 116				- Фетисов М.В.	<p>общественной инспекции;</p> <p>- Манагарова Анна Сергеевна, волонтер Региональной общественной инспекции;</p> <p>- Василенко Александр Александрович, волонтер Региональной общественной инспекции</p> <p>председатель ТСЖ «Нефтяник»;</p> <p>- Бурцева Юлия Андреевна, волонтер Региональной общественной инспекции, консультант администрации Городищенского района;</p> <p>- Литвинова Олеся Александровна, председатель совета многоквартирного дома, волонтер Региональной общественной инспекции;</p> <p>- Серекалян Нвар Сагателович, юрист ООО «ЖКХ ГОРОДИЩЕНСКОЕ»;</p> <p>- Уварова Нина Михайловна, председатель совета многоквартирного дома, волонтер Региональной</p>	<p>разработать и провести мероприятия (работы), по:</p> <p>- приведению отмостки в соответствие с требованиями нормативных документов;</p> <p>- по приведению лежака в соответствие с требованиями нормативных документов.</p>		ГОРОДИЩ ЕНСКОЕ»	<a href="#">2023/10/%D0%90%D0%9A%D0%A2-51-%D1%83%D0%BB-%D0%A7%D1%83%D0%B9%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0-11%D0%B1.pdf</a>	<a href="#">жилищный-контроль-в-р-п-г/</a>
--	---------------------	--	--	--	----------------	---	--	--	--------------------	--	--

						общественной инспекции; - Ярцева Надежда Дмитриевна, общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции, председатель совета многоквартирного дома					
40.	р.п. Городище Волгоградской области, ул. 8 танкового корпуса, 9	13.10.2023	БП	акт	Септаров С.А. Титов Н.А., - Ненашев А.О.; Фетисов М.В	Торгашин Анатолий Анатольевич, заместитель главы администрации Городищенского муниципального района; - Бурцева Юлия Андреевна, консультант администрации Городищенского муниципального района;	администрации Городищенского муниципального района, ООО «Газпром газораспределение Волгоград» межрайонное газовое предприятие «Городищенское» необходимо разработать мероприятия по устранению выявленных в ходе проверки проблем	-	Направлено в администрацию Городищенского муниципального района; ООО «Газпром газораспределение Волгоград» межрайонное газовое предприятие «Городищенское»	В работе	В работе

*Анализ результативности проведенных мероприятий  
01.02.2021-31.07.2022 (I этап проекта)*

**1. БАЗОВАЯ И УГЛУБЛЕННАЯ ПРАКТИКА 01.02.2023-31.10.2023:**

- количество мероприятий базовой практики повышения уровня умений проведения общественного жилищного контроля: 18;
- количество человек, принявших участие в мероприятиях базовой практики повышения уровня умений проведения общественного жилищного контроля: 16, проживающих в г. Волгограде, г. Михайловка, р.п. Городище;
- количество мероприятий углубленной практики повышения уровня умений проведения общественного жилищного контроля: 16;
- количество человек, принявших участие углубленной практики повышения уровня умений проведения общественного жилищного контроля: 72, проживающих в г.Камышине, г.Урюпинске, г.Дубовке, г.п.Петров Вал, г.Котово, г.Жирновске, г.Калач-на-Дону, р.п. Городище Волгоградской области.

#### **Мониторинг количественных показателей.**

Всего за период с 01.02.2021 по 31.07.2022 проведено 40 мероприятий общественного жилищного контроля, из них 34 носит прикладной характер (18-базовая, 16-углубленная практика), учебные (6-инфраструктурная практика).

#### **Мониторинг качественных изменений.**

**73 % - общий показатель выполнения** разработанных по результатам проверок мероприятий для устранения выявленных в ходе ОК замечаний.

*К расчету показателя принято 34 мероприятия базовая и углубленная практики.*

*Из 34 проведенных мероприятий базовой и углубленной практики:*

*- 10 полностью снято с мониторинга и контроля в связи со 100% исполнением запланированных мероприятий/работ, либо отсутствия необходимости дальнейшего мониторинга; учтено, что по итогам всех мероприятий, при наличии промежуточных результатов, осуществляется комплексный мониторинг при участии председателей советов МКД/общественных жилищных инспекторов, соответственно выполнение работ остается на контроле;*

*- по результатам 4 проверок, при наличии инициативы заявителей, необходимы судебные разбирательства для разрешения сложившейся ситуации, в том числе возмещение нанесенного ущерба, изменение УО и/или способа управления и т.д.*

Дополнительно, по итогам 11 мероприятий материалы проверок направлены в контрольно-надзорные органы и органы исполнительной власти, для проверки соблюдения требований о законодательства в жилищной сфере и принятия мер в рамках действующего законодательства.