



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА
Управление «Жилищная инспекция
Волгограда»

ул. им. Маршала Чуйкова, д. 15, Волгоград, 400066,
тел. (8442) 39-70-23, факс (8442) 38-46-90
E-mail: uzhiv@volgadmin.ru,
ОКПО 04024339, ОГРН 1023403433822,
ИНН/КПП 3444059139/344401001

от 22.12.2017 № УЖИВ/ 03-24441

на № _____ от _____

2302-УЖИВ

Председателю Правления
Региональной общественной
инспекции
ул. Академическая д. 22,
г. Волгоград, 400081
Е.В. Шилиной

Уважаемая Елена Вячеславовна!

Управление «Жилищная инспекция Волгограда» администрации Волгограда (далее по тексту - Управление), рассмотрев доводы Вашего обращения, сообщает следующее.

Инспекционным отделом Управления, в рамках осуществления лицензионного контроля с 12.12.2017 по 19.12.2017 была организована и проведена внеплановая выездная проверка в отношении юридического лица, осуществляющего управление данным многоквартирным домом – товарищества собственников жилья «НВФ-37А» (далее - ТСЖ «НВФ-37А»).

В ходе проведения контрольно-надзорных мероприятий установлено, что система электроснабжения в подъезде № 1 и № 2 многоквартирного дома 37А по ул. наб. Волжской Флотилии находится в разукomплектованном неработоспособном состоянии, осветительные приборы не снабжены защитными колпаками, также массово отсутствуют осветительные элементы. На межэтажных площадках указанного подъезда, отсутствуют осветительные приборы, а также электровыключатели.

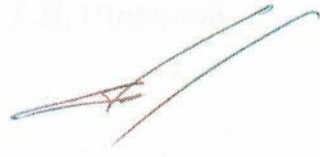
В шкафах с электрощитками и электроизмерительными приборами наблюдаются оголенные провода, скрутки, частичное отсутствие однолинейных схем на внутренней стороне крышки щита, частичное отсутствие пакетных выключателей, а также рычагов переключения, также массово отсутствуют защитные стекла, расположенные перед считывающими устройствами, на электрощитках массово отсутствуют или находятся в аварийном состоянии запирающие устройства, что создает угрозу жителям многоквартирного дома 37А по ул. наб. Волжской Флотилии.

Таким образом, по итогам проверки ТСЖ «НВФ-37А» предписаны следующие мероприятия (работы) в содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома 37А по ул. им. наб. Волжской Флотилии в г. Волгоград:

- с целью благоприятного и комфортного проживания граждан, привести в надлежащее техническое состояние систему электроснабжения в подъезде № 1 и № 2 многоквартирного дома 37А по ул. наб. Волжской Флотилии, в срок до 09.01.2018.

Своевременность исполнения предписания остается на контроле Управления.
Также в отношении ТСЖ «НВФ-37А» составлен протокол об административном правонарушении предусмотренный ч.7.22 Кодекса об административном правонарушении.

Начальник инспекционного отдела



А.А. Скворцов

Антон Юрьевич Усов
39 70 75

